

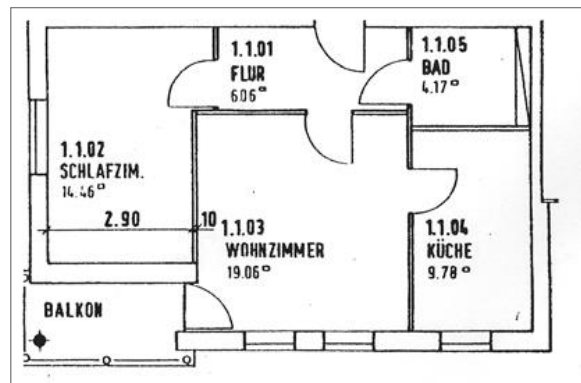


## Magdalenenhaus Arndtstraße 16 17489 Greifswald

### Barrierefreie Zweiraumwohnung mit Terrasse



Außenansicht Magdalenenhaus



Wohnbeispiel (Grundriss)

Die Zweiraumwohnung befindet sich in einer ruhigen und gepflegten Wohngegend, nicht weit vom Stadtzentrum entfernt. Sie liegt im Erdgeschoss und verfügt über den Zugang zu einer kleinen Terrasse. Zur Wohnung gehört ein geräumiger Abstellraum auf der Etage. Pkw-Stellplätze sowie sichere Abstellmöglichkeiten für Fahrräder sind ebenfalls vorhanden. Die Wohnung ist ideal für eine Person und auch für Rollstuhlfahrer geeignet. Die helle Wohnung verfügt über eine Einbauküche, die zum Wohnzimmer hin offen ist. Das innenliegende Bad ist mit einer Dusche und einem Waschmaschinenanschluss ausgestattet.

Die Vermietung erfolgt immer zum 01. oder 15. des jeweiligen Monats. Zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins wenden Sie sich bitte an: Kathleen Heusler (Wohnungsverwaltung), Tel.: 03834 8537-150, [kathleen.heusler@pommerscher-diakonieverein.de](mailto:kathleen.heusler@pommerscher-diakonieverein.de).

- **Zweiraumwohnung**
- **Wohnfläche: 45 qm**
- **Kaltmiete: 375,75 €**
- **VZ Betriebskosten: 46,00 €**
- **VZ Heiz- & Warmwasserkosten: 50,00 €**
- **Kautions: 3 Kaltmieten**